



## РЕШЕНИЕ № 282

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО: Дневен ред за провеждане на заседанието на Общински съвет  
- Сливница на 29.06.2017 г.**

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, с 11 гласа "за", /от 11 присъстващи/  
Общински съвет –Сливница

РЕШИ:

За провеждане на заседанието на 29. 06. 2017 г.Общински съвет - Сливница  
определя следния ДНЕВЕН РЕД:

### 1. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

**Вх. № 54** ОТНОСНО:Разрешаване да се изработи проект за подробен устройствен план /ПУП/ - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.12 ал.2 от ЗУТ, за промяна предназначението на земеделска земя на имот с идентификатор 06175.13.91 по ККР на с.Братушково, общ.Сливница, за обект:"Нискоетажно жилищно строителство /девет броя жилищни сгради" -- вносител Васко Стоилков – кмет

**Вх. № 55** ОТНОСНО: Прекратяване на търговско дружество "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ДОЛЕКУВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ -СЛИВНИЦА" ЕООД, ЕИК 000770104 - вносител Васко Стоилков – кмет

**Вх. № 56** ОТНОСНО: Разрешаване продажбата на 24 кв.метра общински имот -частна общинска собственост, УПИ VII - 919 и УПИ VIII – 919, включени в УПИ VII - 919 в кв. 110 по плана на гр.Сливница на Велислав Ангелов Александров - вносител Васко Стоилков – кмет

**Вх. № 57** ОТНОСНО: ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница /приета с решение № 240 от 28.02.2017 г. от Протокол № 18 на ОбС – Сливница/ - вносител Васко Стоилков – кмет

**Вх. № 58** ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за закрила на детето – 2017 г. - вносител Васко Стоилков – кмет

**Вх. № 59** ОТНОСНО: Актуализиране и допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2017 г. – вносител - Радостин Ялъмов, Зам. Кмет на община Сливница, и.д. Кмет на община Сливница, съгласно Заповед № 66-00-199 /20.06.2017 г. на Кмета на община Сливница

**Вх. № 60** ОТНОСНО: Допускане изменение на плана за регулация/ПР/ за УПИ XVII-„Културен дом" кв.56, гр.Сливница - вносител Радостин Ялъмов, Зам. Кмет на община Сливница, и.д. Кмет на община Сливница, съгласно Заповед № 66-00-199 /20.06.2017 г. на Кмета на община Сливница

**Вх. № 6 1** ОТНОСНО: Възлагане на кмета на община Сливница да организира провеждането на публично оповестен търг за следния обект: Язовир Сливница, находящ се в гр. Сливница, представляващ публична общинска собственост, заемащ площ на Поземлен имот 67372.114.106, целия с площ от 35920 кв.м., който имот е в местността ЛОЗИЩЕ, вид територия: урбанизирана, НТП Ниско застрояване, както и определяне на годишна наемна начална цена – вносител Радостин Ялъмов, Зам. Кмет на община Сливница, и.д. Кмет на община Сливница, съгласно Заповед № 66-00-199 /20.06.2017 г. на Кмета на община Сливница

- 2. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани**
- 3. Въпроси към кмета и отговори**
- 4. Разни**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



## РЕШЕНИЕ № 283

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО:**Разрешаване да се изработи проект за подробен устройствен план /ПУП/ - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.12 ал.2 от ЗУТ, за промяна предназначението на земеделска земя на имот с идентификатор 06175.13.91 по ККР на с.Братушково, общ.Сливница, за обект:"Нискоетажно жилищно строителство /девет броя жилищни сгради"

Мотиви:Разгледано е заявление вх.№ 07-00-1109/17.05.2017г. от Спас Симеонов Спасов и Красимир Росенов Коцев **ОТНОСНО:**Разрешаване да се изработи проект за подробен устройствен план /ПУП/ - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.12 ал.2 от ЗУТ, за промяна предназначението на земеделска земя на имот с идентификатор 06175.13.91 по ККР на с.Братушково, общ.Сливница, за обект:"Нискоетажно жилищно строителство /девет броя жилищни сгради"

**ФАКТИЧЕСКИ ОСНОВАНИЯ** - Заявителя Спас Симеонов Спасов с нот.акт №180 т.1 рег.246 д.186 от 13.02.2015г., издаден от Служба по вписвания -гр.Сливница

Красимир Росенов Коцев с нот. акт 157 т.11 рег.2934 д.2165 от 17.11.2016г.

**са собственици на имот-**

- НПИ № 013091 в м. "Полето" по КВС в землището на с.Братушково,идентичен с имот с идентификатор 06175.13.91 по ККР

Имота е със следните параметри:

- Площ - 4951кв.м. /по скица № 15-589239/29.11.2016г./
- Достъп до път -полски път на общ. Сливница с идентификатор 06175.13.147 и 06175.13.148 /по ККР/

**МОТИВИ:**

Имот с идентификатор 06175.13.91 м."Полето" по КККР с.Братушково е

- Трайно предназначение на територията- ЗЕМЕДЕЛСКА
- Начин на трайно ползване - НИВА  
- категория на земята при неполивни условия V-та, съгласно документа за собственост

Инвестиционните намерения на инвеститора са за изграждане на обект:"Нискоетажно жилищно строителство /девет броя жилищни сгради"

На основание чл.124а ал.7 от ЗУТ исканията по чл.124а ал.2 и ал.5 от ЗУТ е придружено от задание по чл.125 от ЗУТ.

Представено е решение № СО-75-ПР/12. 05.2017г. на РИОСВ-София, становище **№ТО-1879/12.12.2016г.**от ЕООД"Водоснабдяване и канализация" за изготвяне на ПУП-ПЗ.

Положително становище е взето с решение № 1 от протокол № 5/31.05.2017г. на заседание на общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ гр.Сливница

**ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ:** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА;чл.124а ал.1 и ал.5 от ЗУТ; при усл. на чл.126 ал.6 т.1 от ЗУТ, във вр. с чл.12 ал.2 от ЗУТ; ;

На основание гореописаните фактически основания, мотиви и правни основания , с 11 гласа „за” /от 11 присъстващи/, Общински съвет – Сливница

**РЕШИ:**

Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план /ПУП/- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.12 ал.2 от ЗУТ и парцеларни планове за външни В и К връзки, електро захранване и транспортен достъп за имот с идентификатор 06175.13.91 м. "Полето" по КККР на с.Братушково общ.Сливница за обект:"Нискоетажно жилищно строителство /девет броя жилищни сгради", разрешава се и право на преминаване за трасета на линейни обекти и елементи на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия до имота.

Съобразно характера и устройство на застрояване жилищната територия да се предвиди да е с разновидност на устройствена жилищна зона по чл. 16 т.1 от Наредба № 03/7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони , да се определи като ,жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина / Жм/

Съгласно чл.18 от ЗУТ, да се предвиди конкретно предназначение и допустими дейности на имота.

Проекта да се изработи в съответствие с Наредба № 01/8 за обема и съдържание на устройствените схеми и планове и чл.6 от Закона за пътищата и наложените ограничения на ползване.

Разходите по изработването на проекта са за сметка на собствениците /на осн.124 от ЗУТ/.

Решението на общинския съвет за разрешаване да се изработи проект за подробен устройствен план по чл.124а да се разгласи с обявление, да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник на осн.чл. 124б ал.2 от ЗУТ, като решението по 124а от ЗУТ не подлежи на оспорване на осн. чл.124б ал.4 от ЗУТ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



Препис !

## РЕШЕНИЕ № 284

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО: Прекратяване на търговско дружество "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ДОЛЕКУВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ -СЛИВНИЦА" ЕООД, ЕИК 000770104 - вносител Васко Стоилков – кмет**

Мотиви: Община Сливница е едноличен собственик на капитала на търговско дружество "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ДОЛЕКУВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ - СЛИВНИЦА" ЕООД, ЕИК 000770104. Дружеството не осъществява дейност, а от 2008 г. няма и назначен управител. С Одитен доклад № 0400122116 от 31.05.2017 г. Сметна палата е констатирала, че е допуснато отклонение по характер и не са предприети мерки за актуализиране на статута на дружеството, като дяловото участие на община Сливница е отчетено по сметка 5111 „Мажоритарни дялове и акции в предприятия в страната“, както и в годишния финансов отчет на община Сливница за 2016 г. Сметна палата обръща внимание на Общинския съвет на община Сливница да актуализира статута на дружеството.

Предвид неосъществяването на дейност от страна на общинското търговско дружество и одитния доклад на Сметна палата дружеството следва да бъде прекратено.

Предвид гореизложеното и на основание чл.154, ал.1 т.2 във връзка с чл.147, ал.2 във връзка с чл.156 от Търговския закон, чл.51а, ал.4 от ЗОС, чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА и на основание чл. 11, ал.1, т.2, предл. второ и т.16 от Наредба № 12 за условията и реда, при които община Сливница упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества(приета с Решение №158/28.12.2005 г. от Протокол №15 на Общински съвет - Сливница), след проведено поименно гласуване, с 11 гласа "за" /от общ брой 13/, Общинският съвет на община Сливница

### **РЕШИ:**

1. Общински съвет-община Сливница **прекратява** търговско дружество "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ДОЛЕКУВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНО ЛЕЧЕНИЕ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ - СЛИВНИЦА" ЕООД, ЕИК 000770104, в което община Сливница е едноличен собственик на капитала и **открива** производство по ликвидация на дружеството.

2. Общински съвет-община Сливница **определя за ликвидатор** на дружеството лицето Григор Методиев Григоров - адвокат, вписан в Разградска адвокатска колегия, личен номер 1100001872 и **определя възнаграждението на ликвидатора** в размер на 350 лева месечно до приключване на ликвидацията.

3. Общински съвет-община Сливница определя срок за приключване на ликвидацията - 6 месеца от вписването на ликвидатора в Търговския регистър. На основание чл.266, ал.1, изр. последно от ТЗ при необходимост този срок може да бъде продължен.

4. Общински съвет-община Сливница упълномощава Кмета на община Сливница да извърши всички необходими фактически и правни действия във връзка с горните решения, както и да впише в Търговския регистър избрания ликвидатор. За горното Кметът на община Сливница може да преупълномощава друго, избрано от него лице.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
/Марин Павлов/

Вярно:  
/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр.Сливница, пл."Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47  
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

## РЕШЕНИЕ

№ 285

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО: Разрешаване продажбата на 24 кв.метра общински имот -частна общинска собственост, УПИ VII - 919 и УПИ VIII – 919, включени в УПИ VII - 919 в кв. 110 по плана на гр.Сливница на Велислав Ангелов Александров**

Мотиви: Постъпило е искане с вх.№ 07-00-686/20-03-2017 г. от Велислав Ангелов Александров, собственик на част от УПИ VII - 919 целият от 880 кв.м. в кв.110 по плана на гр.Сливница, съгласно Нотариален акт № 18, т.1, дело № 18 от 2017 год.

Към същия парцел, съгласно утвърдената дворищна и улична регулация със заповед № 133 от 1991 година на кмета на община Сливница, са придадени от общински имот 24 кв.метра, като до настоящия момент не са уреждани сметките по регулация. Съгласно параграф 8 от ПР на ЗУТ отчуждителното действие на влезли в сила, но не приложени дворищно-регулационни планове за заемане на придадени поземлени имоти се прекратява Така в УПИ VII - 919 в кв.110 по плана на гр.Сливница, целият от 880 кв.м., в момента община Сливница се явява съсобственик, притежаваща 24 кв.метра от УПИ. Единствения начин да се удовлетвори искането и да се прекрати тази съсобственост е покупко -продажба на придаваемата се общинска част, включена в УПИ VII - 919.

Във връзка с гореизложеното на основание л. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.41 и чл.42 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница и във връзка с чл.36 от ЗС, след проведено поименно гласуване, с 11 гласа "за" *Иот общ брой 13/*, Общинският съвет на община Сливница

### РЕШИ:

1.Общински съвет - Сливница разрешава продажбата на 24 кв.метра общински имот -частна общинска собственост, с граници на имота: улица ок.ок. 168 - 170 УПИ VI -Жилищен комплекс и магазини, УПИ VII - 919 и УПИ VIII - 919, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1475/19.04.2017 година включени в УПИ VII - 919 в кв 110 по плана на гр.Сливница, на Велислав Ангелов Александров, при спазване изискванията на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС,



чл.36 от ЗС, чл.41 и чл.42 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница, за сумата от 1248,00 лева (Хиляда двеста четиридесет и осем лева) определена от лицензиран оценител, съгласно чл.41 (2) от ЗОС.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договора за продажба на общинския имот.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
/Марин Павлов/

Вярно:  
/Р. Григорова/



Препис !

## РЕШЕНИЕ № 286

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО: ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ  
НА Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с  
имущество, собственост на община Сливница и за определянето на  
безстопанствените имоти на територията на община Сливница /приета с  
решение № 240 от 28.02.2017 г. от Протокол № 18 на ОБС – Сливница/**

### Мотиви:

В Наредба № 2 - Отмяната на ал.2 от чл.28 се налага поради това, че с чл.65 от Закона за общинската собственост законодателят е предвидил ускорен ред за изземване на общински имоти от лица, които ги владеят или държат без основание, не се използват по предназначение или необходимостта от него е отпаднала. Въвеждането на допълнителни формалности забавя процеса и води до по-слаба защита на публичния интерес и по-ниска оперативност.

Промените в чл.58 са продиктувани от това, че община Сливница разполага само с един служител – правоспособен юрист. Това поставя по принцип изпълнението на Програмата за разпореждане с общинска собственост и приходите от продажбата на общински имоти в зависимост от моментното разположение на този служител и това дали не е в болничен или платен годишен отпуск. Адвокатите са специалистите, които са най-близо като квалификация до правоспособния юрист. Това обуславя възможността за замяна на правоспособния юрист с лица, упражняващи адвокатска професия, каквито има достатъчно на територията на община Сливница.

Промените в Наредба № 5 се налагат, от една страна, за да се стимулират длъжниците на община Сливница да погасяват своите задължения по доброволен път, като по този начин ще се увеличи събираемостта на данъците и таксите и ще се подобри изпълнението на приходната част от бюджета, а от друга страна ще се постигне по-голяма социална справедливост, изразяваща се в това, че недобросъвестни лица със задължения биха могли да получат по-бързо обслужване от администрацията на община Сливница в сравнение с други такива, които са погасили своите задължения, но нямат възможност да заплатят бърза или експресна услуга.

За прилагането на предлагания проект на наредба не се изисква допълнително финансиране.

**Очаквани резултати от прилагането Наредбата, включително финансовите** – оптимизиране на процесите, свързани с общинската собственост и подобряване на събираемостта на публичните задължения.

Проектът на Наредбата бе публично оповестен чрез поставяне на таблото на входа на сградата на общинска администрация на пл. „Съединение“ № 1 на 16.05.2017 г. и бе свален на 19.06.2017 г., за което има съответни протоколи. Проектът бе качен и в интернет сайта на общинска администрация [www.slivnitsa.bg](http://www.slivnitsa.bg) – Раздели „Новини“ и „Проекти на наредби“ на 16.05.2017 г. В указания срок няма постъпили становища, предложения и възражения.

Предвид гореизложеното и във вр. с чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 3 , чл. 26 от ЗНА, след проведено поименно гласуване, с 8 гласа “за” от 11 присъстващи , Общинският съвет на община Сливница

**РЕШИ:**

Общински съвет община Сливница приема предложения ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница /приета с решение № 240 от 28.02.2017 г. от Протокол № 18 на ОБС – Сливница/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/

# НАРЕДБА

ЗА  
ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА

## НАРЕДБА № 2

ЗА  
РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С  
ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СЛИВНИЦА И ЗА  
ОПРЕДЕЛЯНЕТО НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ ИМОТИ НА  
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СЛИВНИЦА

*Приета с Решение № 240 от 28.02.2017 г.  
от Протокол № 18 на Общински съвет - Сливница*

§ 1. В чл.28, ал.1 отпада текста „(1)“, а ал.2 се отменя.

§ 2. В чл.58 се правят следните изменения:

-в ал.1:

-в изречение първо текстът „служители от общинска администрация“ се заменя с текста „лица“;

-в изречение второ след текста „правоспособен юрист“ се добавя текста „или адвокат“;

-в ал.2 в изречение второ след текста „правоспособен юрист“ се добавя текста „или адвокат“;

-в ал.3 в изречение трето след текста „правоспособен юрист“ се добавя текста „или адвокат“.

§ 3. В чл.12 от НАРЕДБА № 5 за местните такси и цени на услуги\_22.12.2014 се създава нова ал.6 със следното съдържание: „не се предоставят услугите по чл.12, ал.1, т.2 и 3 на физически и юридически лица, които имат неплатени задължения за местни данъци и такси към община Сливница.“.

§ 4. Измененията и допълненията в Наредба №2 и Наредба №5 влизат в сила в деня на приемането им от Общински съвет – община Сливница.

§ 5. Наредбата се приема на основание чл.8, чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове във връзка с чл.8, ал.2 от ЗОС и чл.9 от ЗМДТ.

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 2 е приета с Решение № 286/29.06.2017 г. от Протокол № 22 на Общински съвет – Сливница.

**Председател на ОбС Сливница: .....**  
**(Марин Павлов)**



## РЕШЕНИЕ

### № 287

Сливница, 29.06.2017 г.

### **ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за закрила на детето – 2017 г.**

Мотиви: Общинската програма за закрила на детето 2017 г. се разработва въз основа на целите и принципите на Закона за закрила на детето и Правилникът за неговото прилагане, Конвенцията на ООН за правата на детето, Стратегията на Съвета на Европа за правата на детето 2016-2021 г., Националната програма за превенция на насилието и злоупотребата с деца 2017-2020 г. и подзаконовни нормативни актове и национални стратегически документи, свързани с осигуряване правата на децата.

Целта на програмата е да бъдат определени местните приоритети в областта на закрила на детето, както и да спомогне за по-ефективна защита и гаранция на основните права на децата в Община Сливница във всички сфери на обществения живот. Тя документира волята и готовността на институциите в общината за повишаване качеството на живот на децата.

Повишаване благосъстоянието на детето изисква утвърждаване на разбирането и подхода към правата на детето като правомощия и задължения на всички структури, органи и институции, имащи отношение към детето и неговото семейство на местно ниво и целенасочена работа във всички основни области - образование, здравеопазване, спорт, свободно време, културни дейности, социални дейности, подкрепа на децата и семействата, обществена среда и сигурност.

Дейностите, включени в Програмата, са съобразени с потребностите за грижата за децата в Община Сливница. Заложени са реално изпълними дейности, които да спомогнат за развитието на политиките за детето в отделните сектори и за постигане на по-ефективна защита и гаранции на основните права на децата от общината във всички сфери на обществения живот.

Основните цели на програмата са да се гарантират правата на детето, във всички сфери на обществения живот за всички групи деца съобразно възрастта, социалния статус, физическото, здравословно и психическо състояние, като се осигури на всички подходяща икономическа и културна среда, образование, свобода на възгледите и сигурност. Повишаване благосъстоянието, качеството на живот и гарантиране законните интереси на всички деца на територията на община Сливница.

Общинската програма за закрила на детето отразява общинската политика за осигуряване на сигурна и безопасна среда за живот, възпитание и обучение на всички деца от община Сливница.

Общинската програма е стратегически документ, който определя приоритетните направления, целите и дейностите за реализация, който изисква концентрация на човешки, финансов и обществен ресурс за изпълнение на политиките за най-уязвимата част на обществото - децата.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал.1, т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето, с 11 гласа „за” /от 11 присъстващи/, Общински съвет – Сливница

**РЕШИ:**

**Общински съвет-Сливница, приема Общинска програма за закрила на детето – 2017 г. в община Сливница.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр.Сливница, пл."Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47  
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

## РЕШЕНИЕ

№ 288

Сливница, 29.06.2017 г.

### ОТНОСНО:Набелязване на мерки по основните направления на ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ЗАКРИЛА НА ДЕТЕТО ЗА 2017 г. в ОБЩИНА СЛИВНИЦА

Мотиви: Във връзка с проведените дебати на заседанието на Постоянните комисии при ОБС при обсъждане проекта на ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ЗАКРИЛА НА ДЕТЕТО ЗА 2017 г. в ОБЩИНА СЛИВНИЦА и необходимостта от набелязване на реални и конкретни мерки, на основание чл.17, ал. 1, т. 7, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 11 гласа „за” /от 11 присъстващи/, Общински съвет – Сливница

#### РЕШИ:

1. Общински съвет – Сливница задължава Дирекция «Социално подпомагане – Сливница» да подготви за следващото заседание на ОБС Анализ за извършената дейност през 2016 г. по основните приоритети на Програмата за закрила за детето

Отг. Й.Новков  
Директор Дирекция

2. Дирекция «Социално подпомагане – Сливница», Комисия по въпросите на децата, младежта и спорта, духовно развитие, здравеопазване и социални дейности при ОБС и представители на община Сливница да разработят конкретни мерки за всяка точка от основните направления на ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ЗАКРИЛА НА ДЕТЕТО ЗА 2017 г. в ОБЩИНА СЛИВНИЦА със срокове и отговорници.

Срок: 20.07.2017 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр.Сливница, пл."Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47  
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

## РЕШЕНИЕ № 289

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО: Актуализиране и допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2017 г.**

Мотиви: Община Сливница има намерение да включи в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., отдаването под наем на следния обект, а именно: Площадка с площ от 150.71 кв.м., находяща се на покрива на Административната сграда на община Сливница, на кота +16.30 м., ведно със съответния сервитут, заедно с Помещение с площ 9.80 кв.м., находящо се в Надстройката на Административната сграда на община Сливница, на кота +13.20 м., при съседни: от север - помещение асансьор, от изток - коридор, от юг - склад, от запад - външна стена.

Във връзка с гореизложеното, на основание на чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница, след проведено поименно гласуване, с 11 гласа "за" *от общ брой 13/*, Общинският съвет на община Сливница

### РЕШИ:

Общински съвет - Сливница Актуализира и допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. в т. V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ОПРЕДЕЛЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, Раздел: Нежилищни помещения, следния обект: Площадка с площ от 150.71 кв.м., находяща се на покрива на Административната сграда на община Сливница, на кота +16.30 м., ведно със съответния сервитут, заедно с Помещение с площ 9.80 кв.м., находящо се в Надстройката на Административната сграда на община Сливница, на кота +13.20 м., при съседни: от север - помещение асансьор, от изток - коридор, от юг - склад, от запад - външна стена.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/





## РЕШЕНИЕ № 290

Сливница, 29.06.2017 г.

### **ОТНОСНО: Допускане изменение на плана за регулация /ПР/ за УПИ XVII-„Културен дом" кв.56, гр.Сливница**

Мотиви:Предоставено е служебно инвестиционно намерение с предварителен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ПР/ за УПИ XVII-„Културен дом" кв.56 гр. Сливница и план за улична регулация/ПУР/ на задънена улица/тупик/ с ок.ок.382-383

Плана за кадастър, регулация и застрояване на гр.Сливница, за територията в която се намира имота, е утвърден със заповед №133/1991г., решение №106/19.12.2006г. и заповед № 66-01-18/02.05.2017г.

Зоната за устройство на територията на кв.56 гр.Сливница, съгласно Наредба № 03/7 за ПН за устройство на отделни видове територии и устройствени зони е жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност-/Жм/ с отделни урегулирани поземлени имоти с конкретно предназначение.

Община Сливница е собственик с Акт за частна общинска собственост АОС № 508/04.01.2013г.на

- **УПИ XVII-„Културен дом" кв. 5 6 гр.Сливница**

- целия с площ от 3000 кв. м.
- лице към кв.107б-площад"Съединение"
- лице към задънена улица /тупик/ с ок.ок.382-383

Предвидената улица с ок.ок. 382-383 и урегулиран поземлен

имот /УПИ/ XVII-„Културен дом" кв.56 гр.Сливница е съгласно подробен устройствен план, одобрен с решение №106/19.12.2006г. , т.е. десет-годишния срок за изграждане на елементи на техническата инфраструктура - от одобряване на плана е изтекъл и изменението е допустимо на основание чл.134 ал.1, т.1 от ЗУТ във вр. с чл.208 от ЗУТ.

**ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ** - чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА; чл.134 ал.1 от ЗУТ;чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

На основание гореописаните фактическо състояние, мотиви и правни основания, с 11 гласа „за” *от 11 присъстващи*, Общински съвет – Сливница

**РЕШИ:**

Общинския съвет-общ.Сливница допуска изменение на плана за регулация /ПР/ за УПИ XVII-„Културен дом” кв.56 гр.Сливница и план за улична регулация /ПУР/ на задънета улица/тупик/ с ок.ок.382-383, като се предвижда удължаване на трасето на улицата по ок.ок.383а-383б, стигаща до кв.107б-площад"Съединение", което кмета на общ. Сливница да допусне със заповед - мотивирано предписание на осн. чл.135 ал.3 от ЗУТ.

Проекта да се изработи в съответствие с Наредба № 01/8 за обема и съдържание на устроитвените схеми и планове.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
/Марин Павлов/

Вярно:  
/Р. Григорова/



Препис !

## РЕШЕНИЕ

№ 291

Сливница, 29.06.2017 г.

**ОТНОСНО: Възлагане на кмета на община Сливница да организира провеждането на публично оповестен търг за следния обект: „Язовир Сливница”, находящ се в гр. Сливница, представляващ публична общинска собственост, заемащ площ на Поземлен имот 67372.114.106, целия с площ от 35920 кв.м., който имот е в местността ЛОЗИЩЕ, вид територия: урбанизирана, НТП Ниско застрояване, както и определяне на годишна наемна начална цена**

Мотиви: Общинският съвет Сливница е включил Язовир „Сливница” в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. в глава V ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ОПРЕДЕЛЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, Раздел Нежилищни сгради и помещения.

За да стане възможно отдаването под наем на имота е необходимо Общинският съвет да вземе решение, с което да възложи на кмета на общината провеждането на търг за отдаването под наем на гореописания имот и сключването на наемния договор.

Предвид гореизложеното и на основание на чл. 14, ал.1, от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 18 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница, след проведено поименно гласуване, с 11 гласа “за” /от общ брой 13/, Общинският съвет на община Сливница

### РЕШИ:

1. Общински съвет- Сливница възлага на кмета на община Сливница да организира провеждането на публично оповестен търг за Язовир „Сливница”, находящ се в гр. Сливница, представляващ публична общинска собственост, съставляващ Поземлен имот 67372.114.106, целия с площ от 35920 кв.м

2. Общински съвет- Сливница определя годишна наемна начална цена за обекта в размер на 1000 лв./хиляда лева/

3. Общински съвет- Сливница възлага на кмета на община Сливница да сключи договор за наем за период от 10 /десет/ години за гореописания имот въз основа на резултата от търга.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
/Марин Павлов/

Вярно:  
/Р. Григорова/