



РЕШЕНИЕ

№ 298

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: ДНЕВЕН РЕД за провеждане на заседанието на Общински съвет – Сливница на 31. 08. 2017 от

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, с 13 гласа “за”, /от 13 присъстващи/ Общински съвет –Сливница

РЕШИ:

За провеждане на заседанието на 31. 08. 2017 г.Общински съвет - Сливница определя следния ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

Вх. № 69 ОТНОСНО: Информация за текущото изпълнение на бюджета на община Сливница за първото шестмесечие на 2017 година - вносител Васко Стоилков – кмет

Вх. № 70 ОТНОСНО: Определяне на общински съветник за участие в Консултативна комисия по Закон за интеграция на хората с увреждания /ЗИХУ/ при дирекция „Социално подпомагане” - Сливница – вносител: Марин Павлов – Председател на ОБС

Вх. № 71 ОТНОСНО: Проект на **Н а р е д б а** за изменение и допълнение на **Н а р е д б а № 5** за определяне и администриране на местните такси и цените на услугите, предоставяни от община Сливница – вносител: *Радостин Ялъмов - Заместващ Кмета на Община Сливница със Заповед № 66-00-247/02.08.2017г.*

Вх. № 72 ОТНОСНО: Определяне на концесионер на язовир „Извор”, представляващ имот № 0087008 и имот №0087009, находящи се в землището на село Извор, община Сливница, м. „Попова падина”, актуван с АПОС №095 от 13.09.2004 година. (процедурата е открита с Решение № 279 от 19.05.2017 г. на Общински Съвет Сливница, обнародвана в Държавен вестник с обявление № 1 от 26.06.2017 г., и вписана в Националния концесионен регистър под пореден номер А-000884). - вносител Васко Стоилков – кмет

Вх. № 73 ОТНОСНО: Определяне броя на паралелките в общинските училища, броя на групите и средната месечна посещаемост на децата в Детските градини на територията на община Сливница през учебната 2017/2018 година - вносител Васко Стоилков – кмет

Вх. № 74 ОТНОСНО: Възлагане на кмета на община Сливница да организира провеждането на публично оповестен търг за Площадка с площ от 150.71 кв.м., находяща се на покрива на Административната сграда на община Сливница, на кота +16.30 м., ведно със съответния сервитут, заедно с Помещение с площ 9.80 кв.м., находящо се в Надстройката на Административната сграда на община Сливница, на кота +13.20 м., при съседни: от север - помещение асансьор, от изток - коридор, от юг - склад, от запад - външна стена и определяне на месечна наемна начална цена и сключване на договор за наем - вносител Васко Стоилков – кмет

Вх. № 75 ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частта общинска собственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница - вносител Васко Стоилков – кмет

Вх. № 76 ОТНОСНО: Приемане на Правилник за организацията и дейността на Инспектората към общинска администрация Сливница - вносител Васко Стоилков – кмет

2. АНАЛИЗ от Дирекция „Социално подпомагане” – гр. Сливница за извършената дейност през 2016 г. по Програмата за закрила на детето

3. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани
4. Въпроси към кмета и отговори
5. Разни

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр. Сливница, пл. "Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

РЕШЕНИЕ № 299

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: Информация за текущото изпълнение на бюджета на община Сливница за първото шестмесечие на 2017 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, след проведено поименно гласуване, с 13 гласа "за" /от общ брой 13/, Общинският съвет на община Сливница

РЕШИ:

Общински съвет – Сливница приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на община Сливница за първото шестмесечие на 2017 година.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр. Сливница, пл. "Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

РЕШЕНИЕ

№ 300

Сливница, 31.08.2017 г.

**ОТНОСНО: Определяне на общински съветник за участие в
Консултативна комисия по Закон за интеграция на хората с увреждания
/ЗИХУ/ при дирекция „Социално подпомагане” - Сливница .**

Мотиви: С цел оказване на необходимата помощ и подкрепа на инвалидите в община Сливница и предвид покана от дирекция „Социално подпомагане” Сливница, на основание чл. 17, ал. 1, т.7 , чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, с 13 гласа „за” /от 13 присъстващи/, Общински съвет – Сливница

РЕШИ:

Общински съвет - Сливница определя за участие в Консултативна комисия по Закон за интеграция на хората с увреждания /ЗИХУ/ при дирекция „Социално подпомагане” – Сливница, **г-н Асен Георгиев Георгиев** – общински съветник и председател на Постоянната комисия по въпросите на децата, младежта и спорта, духовно развитие, здравеопазване и социални дейности при Общински съвет - Сливница.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр.Сливница, пл."Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page: www.slivnitsa.bg

Препис !

РЕШЕНИЕ

№ 301

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА **НАРЕДБА № 5** ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИТЕ НА УСЛУГИТЕ, ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНА СЛИВНИЦА

Мотиви:

Причини за приемането на Наредбата:

Необходимите изменения са с оглед прецизиране на някои текстове от наредбата, отпадането на неактуални такива.

Добавят се нови такси и тарифи, които са предвидени в други закони и които не са събирани от община Сливница, тъй като не са били правно регламентирани.

Унифицират се наименованията на някои услуги съобразно Системата за унифицирани наименования на административни услуги (СУНАУ), въведена със Закона за администрацията.

Добавят се нови услуги, които са необходими за удобство на гражданите.

Измененията в Наредба № 2 се налагат, тъй като досега определяният размер на режийните разноски противоречи на целите на община Сливница да се привличат инвеститори и да се изпълни адекватно Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на Наредбата -за прилагането на предлагания проект на наредба не се изисква допълнително финансиране.

Очаквани резултати от прилагането Наредбата, включително финансовите- с приемането на предложения проект на наредба се очаква по -голямо удобство за гражданите и създаване на по-благоприятен инвеститорски климат.

Проектът на Наредбата бе публично оповестен чрез поставяне на таблото на входа на сградата на общинска администрация на пл. „Съединение“ № 1 на 28.06.2017 г. и бе свален на 28.07.2017 г., за което има съответни протоколи. Проектът бе качен и в интернет сайта на общинска администрация www.slivnitsa.bg – Раздели „Новини“ и „Проекти на наредби“ на 28.06.2017 г.

В указания срок няма постъпили становища, предложения и възражения.

Предвид гореизложеното и във вр. с чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 3 , чл. 26 от ЗНА, с 13 гласа „за“ /от 13 присъстващи/, Общински съвет – Сливница

РЕШИ:

Общински съвет община Сливница приема предложението Проект на **наредба** за изменение и допълнение на **Наредба № 5** за определяне и администриране на местните такси и цените на услугите, предоставяни от община Сливница.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/

НАРЕДБА

ЗА

ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА

НАРЕДБА № 5

ЗА

ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИТЕ
НА УСЛУГИТЕ, ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНА СЛИВНИЦА

Приета с решение № 301 / 31.08.2017 г. от Протокол № 24 на Общински съвет – Сливница

§ 1.

В чл.20, ал.1 цифрата „30“ да се чете „31“;

§ 2 В чл.52, ал.1 се правят следните изменения и допълнения:

- в т.2 текстът „издаване на удостоверение за идентичност на имена“ се заменя с текста „издаване на удостоверение за идентичност на лице с различни имена“;

- в т.3. текстът „издаване на удостоверение, че не е съставен акт за гражданско състояние“ се заменя с текста „издаване на удостоверение за липса на съставен акт за гражданско състояние (акт за раждане, акт за смърт)“;

- в т.4 текстът „издаване на дубликати на удостоверение за раждане или за граждански брак, както и за повторно издаване на препис-извлечение от акт за смърт“ се заменя с текста „издаване на удостоверение за раждане –дубликат“;

- т.8 се отменя;

- т.9 се отменя;

- в т.15 текстът „искане и промяна в актовете за гражданско състояние, извършени по съдебен ред“ се заменя с текста „искане за промяна в актовете по гражданско състояние“;

- в т.18 текстът „удостоверение за вписване в картотечния регистър на населението на чужденец с разрешение за постоянно пребиваване или бежанец и на лице без гражданство“ се заменя с текста „Издаване на удостоверение за вписване в регистрите на населението“;

- в т.25 текстът „удостоверение за промени на постоянен адрес“ се заменя с текста „удостоверение за промени на постоянен адрес, регистриран след 2000 година“;

- в т.26 текстът „удостоверение за промени на настоящ адрес“ се заменя с текста „удостоверение за промени на настоящ адрес, регистриран след 2000 година“;

- след т.27 се добавят следните нови услуги:

• т. 28. „Издаване на удостоверение за сключен граждански брак“ –дубликат;

•т. 29 „Издаване на препис-извлечение от акт за смърт за втори и следващ път“

•т. 30. Комплектоване на документи към искане за присвояване на ЕГН на лице с придобито българско гражданство, с разрешено постоянно или дългосрочно пребиваване, със статут на бежанец или хуманитарен статут;

- **т.31.** Издаване на многоезично извлечение от акт за гражданско състояние;
- **т.32.** Припознаване на дете;
- **т.33.** Отразяване на избор или промяна на режим на имуществените отношения между съпрузи;
- **т.34.** Изискване на удостоверение за верен ЕГН от ТЗ „ГРАО“ по искане на гражданите;
- **т.35.** Възстановяване или промяна на име, съгласно чл.19а от ЗГР;
- **т.36.** Сключване на граждански брак и слово.

§ 3.В чл.52, ал.2 се правят следните изменения:

- **в т.1** текстът „съставяне на акт за раждане и издаване на оригинално удостоверение за раждане“ се заменя с текста „Издаване на удостоверение за раждане –оригинал“;

-**в т.2** текстът „съставяне на акт за граждански брак и издаване на оригинално удостоверение за сключен граждански брак“ се заменя с текста „Издаване на удостоверение за сключен граждански брак –оригинал“;

- **в т.3** текстът „съставяне на акт за смърт и издаване на препис-извлечение от него“ се заменя с текста „Издаване на препис-извлечение от акт за смърт –за първи път“;

- **в т.4** текстът „отбелязвания, допълвания и поправки в актовете за гражданско състояние“ се заменя с текста „Отбелязвания, допълвания и поправки в актовете по гражданско състояние по административен ред“;

§ 4.В чл.62, ал.1 добива следната редакция: „Такси за разглеждане на документи за категоризиране по чл.129 от Закона за туризма. Размерът на таксите се определя съгласно тарифата по чл.69, ал.3 от Закона за туризма.“;

- **ал.2.** добива следната нова редакция: „Такса по чл.431, ал.4 от ГПК“;

- създава се нова ал.3 със следното съдържание: „Такса за съгласуване на инвестиционни проекти по чл.143, ал.2 ЗУТ“;

- създава се нова ал.4 със следното съдържание: „Тарифа по чл.6, ал.3, т.2 от Закона за геодезията и картографията“;

- създава се нова ал.5 със следното съдържание: „Такса за специално ползване на пътища по чл.18, ал.3 от Закона за пътищата“;

- създава се нова ал.6 със следното съдържание: „Размера на таксите по ал.2-6 се определят с решение на общинския съвет“.

§ 5. В чл.68 след т.59 се добавят следните нови услуги:

- **т.60** Техническа заверка на декларация по чл.14 от ЗМДТ;

- **т.61** Използване на електрически велосипед за 1 час.При използване на велосипедите за по малко от 1 час се заплаща цена като за 1 час. За ползване на велосипедите повече от един час цената се образува кат към цената за един час се добавя ½ от цената за един час на всеки започнати 30 минути.

§ 6.В чл.36 от **НАРЕДБА No 2** за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на общината

се прави следната редакция:

текстът „При разпореждане с имоти или учредяване на ограничени вещни права върху имоти в полза на физически или юридически лица, същите заплащат на общината режийни разноски в размер на 2 %, върху стойността на имота /правото/, определени съгласно чл. 46, ал. 2, т. 1 и чл. 47 от Закона за местните данъци и такси, освен ако със закон не е предвидено друго.“ придобива следната редакция:

„При разпореждане с имоти или учредяване на ограничени вещни права върху имоти в полза на физически или юридически лица, същите заплащат на общината режийни разноски в размер,

определен със заповедта по чл.37, ал.3 от наредбата, който размер не може да превишава разходите, направени от община Сливница за оценка на имотите, предмет на продажбата, вещи лица, експертизи, разходи за адвокат и всякакви други разходи, пряко свързани с подготовката на документацията за сделката и изповядването и.“.

§ 7. Наредбата се приема на основание чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове.

Наредбата е приета с решение № 301 / 31.08.2017 г. от Протокол № 24 на Общински съвет - Сливница

Председател на ОБС Сливница:
(Марин Павлов)



РЕШЕНИЕ

№ 302

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: Определяне на концесионер на язовир „Извор“, представляващ имот № 0087008 и имот №0087009, находящи се в землището на село Извор, община Сливница, м. „Попова падина“, актуван с АПОС №095 от 13.09.2004 година. (процедурата е открита с Решение №279 от 19.05.2017 г. на Общински Съвет Сливница, обнародвана в Държавен вестник с обявление №1 от 26.06.2017 г., и вписана в Националния концесионен регистър под пореден номер А-000884).

Мотиви:

На 19.05.2017 г. Общинския съвет - Община Сливница прие Решение №279/19.05.2017 г. за откриване на „открита“ по тип процедура за избор на концесионер на горепосочената концесия. В изпълнение на своите законови правомощия Кметът на община Сливница със своя Заповед №66-00-254/25.05.2017 г. назначи комисия, която да извърши необходимите, по закон, действия по организиране и провеждане на процедурата за избор на концесионер, събиране на оферти, разглеждането им, класиране на допуснатите участници и изготвяне на докад и проект на решение за избор на концесионер. Видно от представените 4 на брой протоколи от работата си, комисията е изпълнила всички свои задължения по закон, разгледала е офертата на единствения участник „Василен Митов“ ЕООД, която оферта отговаря на изискванията за редовност и допустимост по Закона за концесиите и отговаря на изискванията, заложи в документацията. Комисията е извършила оценяване на предложението и обвързващото предложение на участника и е класирала единствения подал оферта и допуснат участник на първо място със 100 точки при следните мотиви: офертата на участника съдържа всички изискуеми документи, участникът отговаря на всички критерии за подбор, предложението и обвързващото предложение на участника съдържат всички приложения и отговарят на изискванията на процедурата и същите са оценени съгласно методиката. Тъй като участникът е само един по всички критерии за оценка той получава максималния брой точки и общата оценка му е 100 т. Проведената „открита“ по вид процедура за избор на концесионер е съгласувана за законосъобразност от Областния управител на София област с писмо с вх.№06-00-47/09.05.2017 г. в деловодството на община Сливница.

Основните параметри на предложената от участника инвестиционна програма са:

Язовир „Извор”					
СПИСЪК НА НЕОТЛОЖНИТЕ ДЕЙНОСТИ КОИТО КОНЦЕСИОНЕРЪТ СЛЕДВА ДА ИЗВЪРШИ			ГОДИНИ		
ПРОЕКТНО-ПРОУЧВАТЕЛНИ И СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ			1	2	3 - 20
№	НАИМЕНОВАНИЕ	СТОЙНОСТ [лв]			
1	Проектиране и изграждане на КИС;	6 000	1 000	5 000	
2	Изготвяне на инженерно-хидроложки доклад;	2 000	2 000		
3	Проект и изпълнение за ремонтни работи на преливник, бързоток и почистване и укрепване на дерето на разстояние 500м след яз. стена;	11 400	2 000	4000	5400
4	Ремонт на изпускателя;	4000	2 000	2 000	
5	Ремонт било язовирна стена;	3 000	3 000		
ВСИЧКО		26 400			

Общо средства за инвестиции:

- за 20 години - 26400 лв
- средногодишно - 1320 лв/год., като първата година вложените средства ще са не по-малко от 10000лв без ДДС, втората година 11000 без ДДС, а 5400 лв без ДДС ще се инвестира в следващите от 3-20 години.
- При необходимост ще се инвестират и допълнителни средства, които не са посочени в настоящата инвестиционна програма.

В програма за откриване на работни места участникът е посочил, че за осъществяване на дейността си ще се ангажира персонал от двама. С оглед осъществяването на заложените цели и задълженията при изпълнението на концесията за следващите 20 години, може броят на персонала да се увеличи.

В разчетите участникът предвижда:

- за експлоатацията и поддържането на язовира и прилежащите съоръжения - 1 човек;
- за дейността „риборазвъждане и рибопроизводство” и за дейността „спортен риболов” – 1 човек.

Или общият брой на ангажирания основен персонал е 2 души целогодишно.

Концепцията за спортен риболов, предложена от участника е:

А. Описание на дейностите, свързани с развитието на спортен риболов

1. Организира се на основата на собствен ресурс от риба (шаран, толстолоб) и съпътстващите плевелни риби (каракуда, червеноперка и други).
2. Дейността има сезонен характер и се организира през периода м. април – м. ноември, на годината (общо 8 месеца).
 - Очаквана средногодишна посещаемост на обекта – 150-200 рибари на година.
 - Предвиждаме при стойност на таксата не по-малко от 5 лв, общият годишен приход да бъде около 1 000 лв.
3. Закупуването на уловената от любителите риба не е задължително, а само по желание и избор на клиента. Останалото количество от улова се връща обратно или се ползва за продажба на други клиенти. Това не важи за уловената плевелна риба, която не се заплаща и е в полза на клиента.
4. Задължително се спазват разпоредбите на нормативните актове по отношение на размера на рибата, забраните по време на размножаване и други.
5. Спортният риболов се осъществява само в светлата част на денонощието (съгласно нормативната база).
6. За развиване на дейността, свързана със спортния риболов се предвижда откриване на 1 работно място.
7. Ще се оформят (условно) две зони за спортен риболов:
 - зона за начинаещи и деца
 - зона за стандартен риболов
8. За любителите на водни спортове ще се осигурят лодки, които ще тръгват от кея и ще се използват за разходки из езерото на водохранилището и водни колела. Ползването ще бъде срещу заплащане на часова такса.
9. За прислоняване при лоши атмосферни условия ще бъдат изградени заслони (навеси) към всяко място за спортен риболов.
10. На желаещите ще се осигури ползването на помощни оборотни средства (живарници, столове, въдици, чадъри и други).
11. В зоните за спортен риболов ще се обособят два детски къта, оборудвани с подходящи за обекта пособия за игри на децата (имат се предвид придружаващите любителите деца).

Б. Ограничителни предпоставки за развитие на рекреационни дейности

1. Инвестиционните намерения за развитието на зоната за спортен риболов и рекреация са ограничени поради липсата на достатъчно и подходящи площи за тази цел.
2. Във връзка с опазването на екологичната обстановка в района на водохранилището, Концесионерът се задължаваме за своя сметка да поддържаме съоръженията за отдих, а също така да построим декоративни огради.

В. Предложения, свързани с допълнителни условия

При осигуряване от Общината на терен ще се монтират навеси или бунгала на източни и западния бряг на язовира, което ще бъде свързано с изграждане на необходимата за това инфраструктура.

При наличие на подходящ терен ще се изградят и къмпинг площадки със съответната техническа инфраструктура.

Ще бъде изграден един брой дървен кей, който да обслужва водните колела и лодките.

За удобство на родителите на малки деца ще бъдат изградени детски площадки, като броят им ще се определи в зависимост от посещаемостта на родители с малки деца на обекта.

За удобство на рибарите ще бъде изграден паркинг за леки автомобили.

Г. Търговски обекти

На територията, предмет на концесиониране ще бъдат изградени следните търговски обекти :

1.Заведение тип „бистро”, специализирано в предлагането на рибни продукти и деликатеси от риби, отгледани в язовира.

Предложеното от участника годишно концесионно плащане е в размер на **1270 лв. без ДДС**, което е по-високо от минималното заложенот от концедента плащане в размер на 1260 лв. без ДДС.

Предложеният от участника размер на инвестициите за съпътстващи дейности, целящи облагородяване на района около язовира са в размер на **26400 лв. без ДДС**.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.58, ал.2, т.1; чл.59, ал.1, т.1 и т.2 и чл.9, ал.2, т.3 от Закона за концесиите (ЗК), във връзка с чл.87, чл.88, ал.1 и 2 от Правилника за прилагане на закона за концесиите (ППЗК) и чл.17, ал.1, т.2, чл.2, ал.3, т.2 и чл.4 от ЗК, след проведено поименно гласуване, с 13 гласа “за” /от общ брой 13/, Общинският съвет на община Сливница

Р Е Ш И :

I. Определя „Василен Митов“ ЕООД, ЕИК 200779176, със седалище и адрес на управление: област София, община Сливница, с. Алдомировци п.к. 2200 и адрес на управление с. Алдомировци, ул.44 №2А, представлявано от Управителя Василен Георгиев Митов, за концесионер на язовир „Извор“, представляващ имот № 0087008 и имот №0087009, находящи се в землището на село Извор, община Сливница, м. „Попова падина“, актуван с АПОС №095 от 13.09.2004 година. (процедурата е открита с Решение №279 от 19.05.2017 г. на Общински Съвет Сливница, обнародвана в Държавен вестник с обявление №1 от 26.06.2017 г., и вписана в Националния концесионен регистър под пореден номер А-000884).

Концесията е за срок от 20 години, считано от датата на подписване на договора за концесия, при условията на Решение №279/19.05.2017 г. на Общински съвет - Сливница и одобрения проект на концесионния договор.

Концесията да се осъществи, при следните конкретни условия, в съответствие с офертата на „Василен Митов“ ЕООД:

1. Концесионни плащания:

1.1. Годишно концесионно плащане в размер на 1270,00 лв. без ДДС, платими до 31 януари на текущата година в брой на касата на община Сливница или по банков път по сметка на община Сливница.

1.2. Еднократно концесионно плащане, дължимо към датата на подписване на концесионния договор в размер на 317,50 лева без ДДС.

1.3.Срок на концесията – 20 години.

2. Общата стойност на преките инвестиции в обекта на концесията е в размер на 26400 лв. без ДДС, разпределени за следните видове дейности и мероприятия:

Язовир „Извор“					
СПИСЪК НА НЕОТЛОЖНИТЕ ДЕЙНОСТИ КОИТО КОНЦЕСИОНЕРЪТ СЛЕДВА ДА ИЗВЪРШИ			ГОДИНИ		
	ПРОЕКТНО-ПРОУЧВАТЕЛНИ И СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ		1	2	3 - 20
№	НАИМЕНОВАНИЕ	СТОЙНОСТ [лв]			
1	Проектиране и изграждане на КИС;	6 000	1 000	5 000	
2	Изготвяне на инженерно-хидроложки доклад;	2 000	2 000		
3	Проект и изпълнение за ремонтни работи на преливник, бързоток и почистване и укрепване на дерето на разстояние 500м след яз. стена;	11 400	2 000	4000	5400
4	Ремонт на изпускателя;	4000	2 000	2 000	
5	Ремонт било язовирна стена;	3 000	3 000		
ВСИЧКО		26 400			

Общо средства за инвестиции:

- за 20 години - 26400 лв.
- средногодишно - 1320 лв./год., като първата година вложените средства ще са не по-малко от 10000лв без ДДС, втората година 11000 без ДДС, а 5400 лв. без ДДС ще се инвестира в следващите от 3-20 години.
- При необходимост ще се инвестират и допълнителни средства, които не са посочени в настоящата инвестиционна програма.

3. В програма за откриване на работни места участникът е посочил, че за осъществяване на дейността си ще се ангажира персонал от двама. С оглед осъществяването на заложените цели и задълженията при изпълнението на концесията за следващите 20 години, може бройката на персонала да се увеличи.

В разчетите участникът предвижда:

- за експлоатацията и поддържането на язовира и прилежащите съоръжения - 1 човек;
- за дейността „риборазвъждане и рибопроизводство” и за дейността „спортен риболов” – 1 човек.

Или общият брой на ангажирания основен персонал е 2 души целогодишно.

Концепцията за спортен риболов, предложена от участника е:

А. Описание на дейностите, свързани с развитието на спортен риболов

1. Организира се на основата на собствен ресурс от риба (шаран, толстолоб) и съпътстващите плевелни риби (каракуда, червеноперка и други).
2. Дейността има сезонен характер и се организира през периода м. април – м. ноември, на годината (общо 8 месеца).
 - Очаквана средногодишна посещаемост на обекта – 150-200 рибари на година.
 - Предвиждаме при стойност на таксата не по-малко от 5 лв, общият годишен приход да бъде около 1 000 лв.
3. Закупуването на уловената от любителите риба не е задължително, а само по желание и избор на клиента. Останалото количество от улова се връща обратно или се ползва за продажба на други клиенти. Това не важи за уловената плевелна риба, която не се заплаща и е в полза на клиента.
4. Задължително се спазват разпоредбите на нормативните актове по отношение на размера на рибата, забраните по време на размножаване и други.
5. Спортният риболов се осъществява само в светлата част на денонощието (съгласно нормативната база).
6. За развиване на дейността, свързана със спортния риболов се предвижда откриване на 1 работно място.

7. Ще се оформят (условно) две зони за спортен риболов:

- зона за начинаещи и деца
- зона за стандартен риболов

8. За любителите на водни спортове ще се осигурят лодки, които ще тръгват от кея и ще се използват за разходки из езерото на водохранилището и водни колела. Ползването ще бъде срещу заплащане на часова такса.

9. За прислоняване при лоши атмосферни условия ще бъдат изградени заслони (навеси) към всяко място за спортен риболов.

10. На желаещите ще се осигури ползването на помощни оборотни средства (живарници, столове, въдици, чадъри и други).

11. В зоните за спортен риболов ще се обособят два детски къта, оборудвани с подходящи за обекта пособия за игри на децата (имат се предвид придружаващите любителите деца).

Б. Ограничителни предпоставки за развитие на рекреационни дейности

1. Инвестиционните намерения за развитието на зоната за спортен риболов и рекреация са ограничени поради липсата на достатъчно и подходящи площи за тази цел.

2. Във връзка с опазването на екологичната обстановка в района на водохранилището, Концесионерът се задължаваме за своя сметка да поддържаеме съоръженията за отдих, а също така да построим декоративни огради.

В. Предложения, свързани с допълнителни условия

При осигуряване от Общината на терен ще се монтират навеси или бунгала на източни и западния бряг на язовира, което ще бъде свързано с изграждане на необходимата за това инфраструктура.

При наличие на подходящ терен ще се изградят и къмпинг площадки със съответната техническа инфраструктура.

Ще бъде изграден един брой дървен кей, който да обслужва водните колела и лодките.

За удобство на родителите на малки деца ще бъдат изградени детски площадки, като броят им ще се определи в зависимост от посещаемостта на родители с малки деца на обекта.

За удобство на рибарите ще бъде изграден паркинг за леки автомобили.

Г. Търговски обекти

На територията, предмет на концесиониране ще бъдат изградени следните търговски обекти :

1.Заведение тип „бистро”, специализирано в предлагането на рибни продукти и деликатеси от риби, отгледани в язовира.

Предложеното от участника годишно концесионно плащане е в размер на **1270 лв. без ДДС**, което е по-високо от минималното заложеното от концедента плащане в размер на 1260 лв. без ДДС.

Предложеният от участника размер на инвестициите за съпътстващи дейности, целящи облагородяване на района около язовира са в размер на **26400 лв. без ДДС**.

II. ОПРЕДЕЛЯ срок за сключване на концесионния договор - до 45 дни след влизане на настоящото решение в сила.

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Сливница да извърши необходимите законови процедури по подписването на договор за концесия, както и да извърши всички по-нататъшни действия, регламентирани със Закона за концесиите и Правилника за прилагането му. Задължава Кмета на общината да съобразява по-нататъшните си действия, свързани с предоставянето на концесията и с контрол върху нея, с действащите законови и подзаконови нормативни актове, съдържащи се в гражданското законодателство на Република България

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



РЕШЕНИЕ

№ 303

Сливница, 31.08.2017 г.

Относно: Определяне броя на паралелките в общинските училища, броя на групите и средната месечна посещаемост на децата в Детските градини на територията на община Сливница през учебната 2017/2018година

Мотиви: В община Сливница са постъпили докладни и справки от директорите на общинските училища и детски градини, относно утвърждаване на формираните групи и паралелки, броя на учениците в паралелките на училищата и децата в групите на детските градини.

От предоставените справки на директорите на СУ“Св.Св.Кирил и Методий“ гр. Сливница, ДГ „Сливница“ гр. Сливница и докладна от ДГ „Мики Маус“ с. Алдомировци, е спазен норматива за броя на учениците и на децата в паралелка, група съгласно Наредба №7 от 29.12.2000г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.

Представените докладни от директорите на ПГТ „Н.Й.Вапцаров“ гр. Сливница и ОУ „Иван Вазов“ с. Алдомировци, предлагат да бъдат утвърдени паралелки с брой ученици, по-малък от минималния за учебната 2017/2018г., като следва:

- ПГТ „Н.Й.Вапцаров“ – една паралелка VIII клас професия „Монтьор на транспортна техника“, специалност „Автотранспортна техника“ – 14 ученици;
- ОУ „Иван Вазов“ с. Алдомировци – една паралелка I клас – 8 ученика, една паралелка II клас – 10 ученика, една паралелка III клас – 10 ученика, една паралелка IV клас – 7 ученика, една паралелка V клас – 6 ученика, една паралелка VI – 11 ученика и VII клас – 13 ученика.

На основание чл.20 във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА, чл.294, т.2 и Наредба №7 от 29.12.2000г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, след проведено поименно гласуване, с 13 гласа “за” *от общ брой 13/*, Общинският съвет на община Сливница

РЕШИ:

1.Общински съвет – Сливница определя броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини през учебната 2017/2018год. както следва:

- ДГ „Сливница“ – гр. Сливница, осем броя целодневни детски групи с 210 деца и една целодневна яслена група от 24 деца
- ДГ „Мики Маус“ с. Алдомировци, една целодневна детска група от 17 деца и една целодневна подготвителна група от 17 деца.
- СУ „Св.Св.Кирил и Методий“ гр. Сливница, две ПГ 5 и 6 год. от 32 деца и 26 паралелки от I до XII клас от 529 ученици.

2. Дава съгласие през учебната 2017/2018г. да се провежда обучение с брой ученици, който е по-малък от минималния, в следните паралелки и училища:

- ПГТ „Н.Й.Вапцаров“ – една паралелка VIII клас професия „Монтьор на транспортна техника“, специалност „Автотранспортна техника“ – 14 ученици;
- ОУ „Иван Вазов“ с. Алдомировци – една паралелка I клас – 8 ученика, една паралелка II клас – 10 ученика, една паралелка III клас – 10 ученика, една паралелка IV клас – 7 ученика, една паралелка V клас – 6 ученика, една паралелка VI – 11 ученика и VII клас – 13 ученика.

3. Финансирането на маломерната паралелка в ПГТ „Н.Й.Вапцаров“ да се извършва в рамките на делегирания бюджет на училището по единни разходни стандарти.

4. На основание чл.11, ал.2 от Наредба №7 от 29.12.2000г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, във връзка с чл.294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл.20 във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА, общински съвет Сливница, разрешава функционирането на маломерни паралелки в ОУ „Иван Вазов“ с. Алдомировци, като ще бъдат осигурени допълнителни средства от бюджета на община Сливница за обезпечаването на учебния процес през 2017/2018г.

5. За целодневните детски групи в ДГ „Сливница“, гр. Сливница и ДГ „Мики Маус“, с. Алдомировци, Общински съвет –Сливница определя размера на средната месечна посещаемост на децата в групите на 12 деца, за яслената група на 8 деца.

Изключение се допуска за периода от 24 декември до 6 януари и от 01 юни до 15 септември, както и при епидемия и карантина в детските градини.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/Марин Павлов/

Вярно:
/Р. Григорова/



РЕШЕНИЕ

№ 304

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: Възлагане на кмета на община Сливница да организира провеждането на публично оповестен търг за Площадка с площ от 150.71 кв.м., находяща се на покрива на Административната сграда на община Сливница, на кота +16.30 м., ведно със съответния сервитут, заедно с Помещение с площ 9.80 кв.м., находящо се в Надстройката на Административната сграда на община Сливница, на кота +13.20 м., при съседни: от север – помещение асансьор, от изток – коридор, от юг – склад, от запад – външна стена и определяне на месечна наемна начална цена и сключване на договор за наем

Мотиви: С решение № 289 от 29.06.2017 г., Общинският съвет Сливница е актуализирал Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. в глава V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ОПРЕДЕЛЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, Раздел Нежилищни сгради и помещения, като е добавен: Площадка с площ от 150.71 кв.м., находяща се на покрива на Административната сграда на община Сливница, на кота +16.30 м., ведно със съответния сервитут, заедно с Помещение с площ 9.80 кв.м., находящо се в Надстройката на Административната сграда на община Сливница, на кота +13.20 м., при съседни: от север – помещение асансьор, от изток – коридор, от юг – склад, от запад – външна стена. За да стане възможно отдаването под наем на гореописания имот, е необходимо Общинският съвет да вземе решение, с което да възложи на кмета на общината провеждането на търг за отдаването му под наем и сключването на наемния договор.

Предвид гореизложеното и на основание на чл. 14, ал.1, от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 18 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница, след проведено поименно гласуване, с 13 гласа "за" /от общ брой 13/, Общинският съвет на община Сливница

РЕШИ:

1. Общински съвет- Сливница възлага на кмета на община Сливница да организира провеждането на публично оповестен търг за следния имот в гр. Сливница, а именно: Площадка с площ от 150.71 кв.м., находяща се на покрива на Административната сграда на община Сливница, на кота +16.30 м., ведно със съответния сервитут, заедно с Помещение с площ 9.80 кв.м., находящо се в Надстройката на Административната сграда на община Сливница, на кота +13.20 м., при съседни: от север – помещение асансьор, от изток – коридор, от юг – склад, от запад – външна стена

2. Общински съвет- Сливница определя месечна наемна начална цена за гореописания имот в размер на 1500 /хиляда и петстотин/ лева, съгласно оценителен доклад на лицензиран оценител.

3. Общински съвет- Сливница възлага на кмета на община Сливница да сключи договор за наем за период от 5 /пет/ години за гореописания имот въз основа на резултата от търга.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр. Сливница, пл. "Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

РЕШЕНИЕ

№ 305

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частта общинска собственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница

Мотиви: Подадено е заявление с вх.№ 07-00-2019/10.08.2017 г., от Красимира Александрова Милушева, собстваник на УПИ XIII-103 в квартал 149 по плана на гр. Сливница съгласно нот. акт № 92, том II, дело № 612/1994 г. на РС Сливница. Към същия парцел, съгласно Заповед № 0898 от 1969 г. на Кмета на община Сливница, от източната част се придават 12 /дванадесет/ кв.м., като до настоящи момент не са уреждани сметките по регулация. Така в УПИ XIII-103 в квартал 149 по плана на гр. Сливница, Общината се явява съсобственик и единствения начин да се прекрати съсобствеността с тези 12 /дванадесет/ кв.м., е да се удовлетвори искането е покупко-продажба на тези 12 /дванадесет/ кв.м.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница, след проведено поименно гласуване, с 13 гласа "за" *от общ брой 13/*, Общинският съвет на община Сливница

РЕШИ:

Общински съвет – Сливница разрешава продажбата на 12 /дванадесет/ кв.м. общински поземлен имот, частна общинска собственост, при граници на имота: улица с о.к., о.к. 362, 364, имот пл.№ 103 в кв. 149 по плана на гр. Сливница, актуван с Акт за общинска собственост № 1476 от 19.07.2017 г., вписан вх. рег.№ 1556, Акт № 13, том 6, дело № 1076/17 от 17.08.2017 г. на СВ Сливница, включени в УПИ XIII-103 в квартал 149 по плана на гр. Сливница, собственост на Красимира Александрова Милушева, при спазване на изискванията на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество, собственост на община Сливница и за определянето на безстопанствените имоти на територията на община Сливница за сумата от 300 /триста/ лева, определена от лицензиран оценител, съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС.

2. Упълномощава Кмета на общината да сключи договора за продажба на общинския имот.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр. Сливница, пл. "Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page: www.slivnitsa.bg

Препис !

РЕШЕНИЕ

№ 306

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: Приемане на Правилник за организацията и дейността на Инспектората към общинска администрация- Сливница

Мотиви: Във връзка с необходимостта от уреждане устройството, функциите и организацията на дейността на Инспектората към общинска администрация- Сливница и на основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация*, с 13 гласа „за” /от 13 присъстващи/,
Общински съвет – Сливница

РЕШИ:

Общински съвет – Сливница приема **Правилник за организацията и дейността на Инспектората към общинска администрация- Сливница**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩИНА СЛИВНИЦА

2200 гр. Сливница, пл. "Съединение" № 1, тел: 0727 4-21-43; 0727 4 -43-47
факс-0727/4-43-77; e-mail: obs.slivnica@abv.bg; Web-page. www.slivnitsa.bg

Препис !

РЕШЕНИЕ

№ 307

Сливница, 31.08.2017 г.

ОТНОСНО: АНАЛИЗ от Дирекция „Социално подпомагане” – гр. Сливница за извършената дейност през 2016 г. по Програмата за закрила на детето.

На основание чл. 21, ал. 2, от ЗМСМА с 13 гласа „за” /от 13 присъстващи/, Общински съвет – Сливница

РЕШИ:

Общински съвет – Сливница приема за сведение АНАЛИЗ от Дирекция „Социално подпомагане” – гр. Сливница за извършената дейност през 2016 г. по Програмата за закрила на детето.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Марин Павлов/

Вярно:

/Р. Григорова/